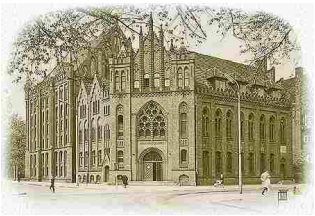

POLSKA AKADEMIA NAUK BIBLIOTEKA GDAŃSKA

80-858 Gdańsk, ul. Wałowa 15
tel. +48 58 301-22-51 do 54, tel./fax. +48 58 301-55-23
e-mail: bgpan@bgpan.gda.pl
www.bgpan.gda.pl

Znak: bgpanVIII-222/79/2019 Gdańsk, dnia 24 lipca 2019 roku.

Polska Akademia Nauk Biblioteka Gdańska zaprasza zainteresowane firmy do złożenia oferty na wykonanie remontu klatki schodowej budynku z lat 70 XX wieku PAN Biblioteki Gdańskiej przy ul. Wałowej 15

Zakres remontu:

1. Usunnięcie starych powłok malarskich (farba kredowa i farba olejna) o łącznej powierzchni 306,04 m^2
2. Uzupełnienie ubytków, wykonanie 2 warst gładzi szpachlowych na podbudowie z siatki wielkośc j.w.
3. Malowanie białą farbą lateksową sufitów o powierzchni 72,89 m^2
4. Malowanie biała farbą lateksową ścian o powierzchni 53,15 m^2
5. Malowanie farbą olejna (kolor do uzgodnienia) ścian do wysokosci 1,7 m o łacznej powierzchni 180 m^2
6. Malowanie białą farbą olejną 3 szt drzwi.
7. Malowanie poręczy klatki schodowej farbą olejną (kolor do uzgodnienia).

Wykonawca zobowiazany jest do dokonania wizji lokalnej.

Oferta winna zawierać:

1. Oświadczenie o dysponowaniu niezbędnym potencjałem technicznym do realizacji niniejszego zamówienia publicznego.
2. Cenę netto/brutto za realizację całości zamówienia.
3. Zaakceptowany wzór umowy.

Pożądany termin wykonania 31.08.2019 r.

Termin złożenia ofert upływa dnia 31.07.2019 r. o godz. 14:00

O wyborze najkorzystniejszej oferty będzie decydować kryterium najniższej ceny.

Miejsce złożenia ofert: e-mail: bgpan@bgpan.gda.pl lub pocztą na adres:
PAN Biblioteka Gdańska
80-858 Gdańsk, ul. Wałowa 15

Osobą do kontaków jest Maciej Mielniczuk
e-mail: macmie@bgpan.gda.pl
tel. 583 012 251 do 254 wew 101 lub 504 183 631

Oferta złożona w postępowaniu przestaje wiązać w przypadku wyboru innej oferty lub zakończenia postępowania bez dokonania wyboru Wykonawcy.

Zamawiający informację o wyborze oferty zamieści na stronie internetowej www.bgpan.gda.pl

Jednocześnie informujemy, że w niniejszym postępowaniu nie mają zastosowania przepisy Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

Z poważaniem

Maciej Mielniczuk
Kierownik
ds. techniczno-gospodarczych

Kosztorys ślepy
Remont klatki schodowej budynku z lat 70 XX wieku PAN Biblioteki Gdańskiej

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
Remont klatki schodowej budynku z lat 70 XX wieku PAN Biblioteki Gdańskiej						
1		**Roboty przygotowawcze**				
1 d.1	KNR-W 4-01 1216-01 analogia	Zabezpieczenie folią drzwi - 2 sztuki	m2	4		
2 d.1	KNR-W 4-01 1216-01 analogia	Zabezpieczenie folią lamp - 8 sztuk	szt	8		
3 d.1	KNR 4-01 0713-02	Sufity, biegi i spoczniki - zeskrobanie starej farby, zmycie powierzchni tynków wodą, zaprawienie rys i drobnych uszkodzeń tynku, wklejenie siatki, nałożenie warstwy gładzi	m2	72.89		
4 d.1	KNR 4-01 0713-01	Ściany - zeskrobanie starej farby kredowej ze ścain, zmycie powierzchni tynków wodą, zaprawienie rys i drobnych uszkodzeń tynku, wklejenie siatki, nałożenie warstwy gładzi	m2	53.15		
2		**Roboty malarskie i wykończeniowe**				
5 d.2	KNR 4-01 1206-05 z.sz.2.3.	Ściany - zeskrobanie łuszczącej się farby olejnej, oczyszczenie szczotką powierzchni tynku z kurzu i pyłu, reperacja uszkodzeń, wklejenie siatk, dwukrotne szpachlowanie. Dwukrotne malowanie farbami olejnymi tynków	m2	180		
6 d.2	KNR-W 2-02 1510-01 z.sz.5.3	Sufity, biegi i spoczniki - dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m2	72.89		
7 d.2	KNR-W 2-02 1510-01	Ściany - dwukrotne malowanie farbami lateksowymii powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m2	53.15		
8 d.2	KNR-W 2-02 1515-05 analogia	Poręcze schodów - dwukrotne malowanie farbą olejną	m2	23.00*0.95 = 21.850		
9 d.2	KNR-W 2-02 1513-08 9916-01 9916-07 9916-08	Drzwi - dwustronne, dwukrotne malowanie farbą olejną skrzydeł, ościeżnic i opasek	m^2	3*2.10*1.00 = 6.300		
10 d.2	KNR 4-01 1215-08	Mycie po robotach malarskich posadzek lastrykowych	m2	80		
11 d.2	Kalkulacja indywidualna	Rrusztowania	kpl	1		
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						

Słownie:

WZÓR UMOWY

Umowa nr

W dniu …….. 2019 roku w Gdańsku pomiędzy:
Polską Akademią Nauk z siedzibą w Warszawie (00-901), Plac Defilad 1, reprezentowaną przez Prezesa Prof. Jerzego Duszyńskiego, w imieniu której, na mocy pełnomocnictwa działa **dr Anna Walczak Dyrektor Polskiej Akademii Nauk Biblioteki Gdańskiej 80-858 Gdańsk, ul. Wałowa 15 REGON 000325713-00102, NIP 525-15-75-083**
zwaną dalej Zamawiającym
a firmą

…… (nazwa firmy)
…… (adres firmy)
REGON ……, KRS ……, NIP ……..
reprezentowaną przez **……** .
zwaną dalej Wykonawcą

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do remont klatki schodowej zgodnie ze złożoną ofertą z dnia …… 2019 r. i minimalnymi wymaganiami zawartymi w zaproszeniu do złożenia oferty z dnia 24.07.2019 r o numerze bgpan VIII-222/79/2019.
2. Wykonanie usługi ustala się na dzień r.
3. Użyte materiały muszą posiadać atesty dopuszczające do stosowania, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami obowiązującymi na terenie Rzeczpospolitej Polski oraz na warunkach ustalonych niniejszą Umową.

§ 2

1. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne kwalifikacje do wykonania Przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się terminowo oraz należycie wykonać Przedmiot umowy, tj. zgodnie z najlepszą starannością, wykorzystując w najwyższym stopniu swoją wiedzę, umiejętności i zdolności tak, aby dokładnie odpowiadały potrzebom Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązuje się informować Zamawiającego o zaistnieniu każdej okoliczności, która mogłaby mieć wpływ na jakość wykonania Przedmiotu umowy lub dotrzymanie terminu jego wykonania.

§ 3

Zamawiający zobowiązuje się do:
1. terminowego uregulowania należności;
2. udzielania informacji koniecznych do wykonania Przedmiotu umowy.

§ 4

Strony zobowiązują się do wzajemnego i niezwłocznego powiadamiania się na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu wzajemnych zobowiązań w trakcie wykonywania przedmiotu Umowy.

§ 5

1. Wykonanie Przedmiotu umowy może odbywać się w godzinach pracy PAN Biblioteki, tj. od poniedziałku do piątku w godzinach 8:00 -16-00.
2. W przypadku opóźnienia w wykonaniu Przedmiotu umowy, Wykonawca bezzwłocznie powiadomi Zamawiającego o fakcie opóźnienia oraz jego przyczynach.
3. W przypadku, gdy okoliczności traktowane jako Siła Wyższa, uniemożliwiają którejkolwiek ze Stron wypełnianie w całości lub w części jej zobowiązań, Strona ta zobowiązana jest do niezwłocznego powiadomienia na piśmie drugiej Strony o zaistnieniu okoliczności Siły Wyższej oraz udokumentowania faktu wystąpienia Siły Wyższej, a także wskazania na kroki lub działania, które podjęła w celu zminimalizowania skutków Siły Wyższej. W przypadku opóźnienia spowodowanego Siłą Wyższą, termin wykonania Umowy zostanie wydłużony proporcjonalnie do czasu opóźnienia.
4. Przez Siłę Wyższą należy rozumieć każdą okoliczność, która zachodzi po podpisaniu Umowy i jest niezależna od woli stron, uniemożliwia wykonanie zobowiązań umownych oraz której skutków nie można uniknąć, przykładowo wojny, strajki za wyjątkiem nielegalnych, klęski żywiołowe, powodzie, pożary, itp.

§ 6

1. Zamawiający pisemnie potwierdza wykonanie i przekazanie mu Przedmiotu umowy albo odmawia ich przyjęcia i sporządza wykaz zastrzeżeń. Dokumentem potwierdzającym odbiór Przedmiotu umowy jest protokół odbioru.
2. Osobą umocowaną do dokonania odbioru Przedmiotu umowy w imieniu Zamawiającego jest Maciej Mielniczuk.
3. Za datę wykonania Przedmiotu umowy uważa się dzień przyjęcia Przedmiotu umowy przez Zamawiającego bez zastrzeżeń.
4. Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę jest podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru, o którym mowa w ust. 1.

§ 7

1. Za prawidłowe wykonanie Przedmiotu Umowy , Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe …… zł netto powiększone o 23% podatku VAT, co łącznie stanowi kwotę …… (słownie: ……)
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z wykonaniem i dostawą przedmiotu zamówienia.
3. Wykonawca wystawi fakturę VAT z następującymi danymi Zamawiającego
   Nabywca
   Polska Akademia Nauk
   00-901 Warszawa, Plac Defilad 1
   NIP 525-15-75-083
   Odbiorca
   Polska Akademia Nauk Biblioteka Gdańska
   80-858 Gdańsk, ul. Wałowa 15

4. Płatność nastąpi na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 14 dni od dnia doręczenia przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 8

1. Strony postanawiają, że Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
   1) za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 Umowy;
   2) za opóźnienie w przekazaniu Przedmiotu Umowy Zamawiającemu, w wysokości 2% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
   3) za opóźnienie w realizacji zobowiązań gwarancyjnych, o których mowa w § 10 w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
2. Kary umowne podlegają łączeniu.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kwoty naliczonych kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia bez dodatkowego wezwania.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych przekraczającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 9

1. Zamawiający może w każdym czasie, dopóki wykonanie i dostawa nie zostaną ukończone, odstąpić od Umowy, na mocy jednostronnego oświadczenia.
2. Zamawiający może odstąpić od Umowy, w całości bądź w części, na mocy jednostronnego oświadczenia, bez wyznaczania dodatkowego terminu, gdy Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem realizacji Przedmiotu umowy lub zaniechał go realizacji tak dalece, że nie jest prawdopodobne, by zdołał go ukończyć w czasie umówionym.
3. Jeżeli Wykonawca wykonuje Przedmiot umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową, Zamawiający wezwie go do zmiany sposobu wykonania Przedmiotu umowy. Zmiana nastąpi nie później niż w terminie 3 dni roboczych od dnia wezwania. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić.
4. W przypadku, o którym mowa w ust. 3, Zamawiający zamiast odstępować od Umowy może powierzyć dokończenie lub poprawienie Przedmiotu umowy osobie trzeciej na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.
5. W przypadku odstąpienia od Umowy, Umowę uważa się za niezawartą i Wykonawcy nie przysługują w stosunku do Zamawiającego żadne roszczenia z tytułu zawarcia oraz wykonania niniejszej Umowy, w tym odszkodowawcze oraz o zapłatę jakiegokolwiek wynagrodzenia, z zastrzeżeniem ust. 6 poniżej.
6. Wykonawca jest uprawniony do odstąpienia od Umowy na mocy jednostronnego oświadczenia, w przypadku gdy ze względu na brak współdziałania ze strony Zamawiającego nie jest możliwe wykonanie Przedmiotu umowy.

§ 10

1. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wady Przedmiotu umowy, ich wartość lub użyteczność ze względu na cel w Umowie określony, a w

szczególności odpowiada za rozwiązania niezgodne z obowiązującymi przepisami prawa (gwarancja).

2. Wykonawca udziela Zamawiającemu 36-miesięcznej gwarancji na prace będące przedmiotem zamówienia, licząc od dnia następującego po dniu podpisania przez strony protokołu końcowego. Termin gwarancji biegnie od daty podpisania przez Strony protokolarnego odbioru Przedmiotu umowy bez zastrzeżeń, o którym mowa w § 6 Umowy.
3. Zamawiający, w razie stwierdzenia w okresie gwarancji ewentualnych wad Przedmiotu umowy, obowiązany jest do przedłożenia Wykonawcy stosownej reklamacji (zawiadomienia o wadzie) wraz z podaniem terminu jej usunięcia.
4. Wykonawca zobowiązany jest do bezpłatnego usunięcia wad, o których mowa w ust. 3 w terminie do 5 dni roboczych od daty zawiadomienia Wykonawcy pod rygorem naliczenia kar umownych określonych w § 8 ust. 1 pkt 3 Umowy.
5. Usunięcie wad zostanie stwierdzone protokołem odbioru. W przypadku uchybienia przez Wykonawcę powyższemu terminowi, Zamawiający może zlecić usunięcie wady osobie trzeciej na koszt i na ryzyko Wykonawcy bez utraty gwarancji udzielonej przez Wykonawcę bez dodatkowej zgody sądu.
6. Niezależnie od udzielonej gwarancji, Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady.
7. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji jakości także po upływie terminów określonych w ust. 1, jeśli zgłaszał wady przed upływem tych terminów.

§ 11

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za należyte i terminowe wykonanie Przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest wykonać Przedmiot umowy osobiście, bez udziału podwykonawców.
3. Wykonawca może powierzyć wykonanie Przedmiot umowy osobie trzeciej wyłącznie po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego. W takim przypadku za działania i zaniechania osoby trzeciej Wykonawca ponosi odpowiedzialność względem Zamawiającego, jak za własne działania i zaniechania.

§ 12

1. Koordynatorem Umowy są:

   1) ze strony Zamawiającego jest:

   Maciej Mielniczuk tel. 504 183 631

   2) ze strony Wykonawcy:

2. Ewentualne spory, jakie mogą wyniknąć na tle wykonywania niniejszej Umowy, Strony będą starały się rozwiązać polubownie. W przypadku braku porozumienia spory będą oddane do rozstrzygnięcia sądowi powszechnemu właściwemu ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§ 13

1. Administratorem danych osobowych Wykonawcy jest Polska Akademia Nauk,00-901 Warszawa, Plac Defilad 1. Dane osobowe Wykonawcy zostały przekazane dobrowolnie w celach związanych z zawarciem i wykonaniem umowy i zostaną udostępnione wyłącznie podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa.

Wykonawca posiada prawo dostępu do treści swoich danych osobowych oraz ich poprawienia.

2. Przelew wierzytelności z tytułu Umowy na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym jest dopuszczony jedynie za zgodą Zamawiającego wyrażoną w formie pisemnej.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności i są skuteczne po podpisaniu przez obie strony.
4. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
6. Załączniki stanowią integralną część Umowy.

Załącznik do Umowy:
Załącznik nr 1 – oferta cenowa

ZAMAWIAJĄCY ***WYKONAWCA***