



POLSKA AKADEMIA NAUK BIBLIOTEKA GDAŃSKA

80-858 Gdańsk, ul. Wałowa 15
tel. +48 58 301-22-51 do 54, tel./fax. +48 58 301-55-23
e-mail: bgpan@bgpan.gda.pl
www.bgpan.gda.pl

Znak: bgpan-VIII/220/1-2/2015

Gdańsk, dnia 21 stycznia 2015 roku.

Oferenci w Przetargu nieograniczonym na całodobową ochronę budynków Polskiej Akademii Nauk Biblioteki Gdańskiej.

Zapytania jednego z potencjalnych Wykonawców:

1. „Zamawiający żąda aby potencjalny wykonawca posiadał urządzenia nadawczo odbiorcze i posiadał przydzieloną częstotliwość z P.I.Radiowej, potencjalny wykonawca pyta po co te ograniczenia?, Wszyscy wykonawcy wiedzą kto ten warunek spełnia!, a ponadto taka forma komunikowania się byłaby uzasadniona w ubiegłym wieku a nie w dobie rozwoju nowoczesnych technologii. Wnosimy o wykreślenie spełnienia tego warunku posiadania urządzeń nadawczo-odbiorczych i posiadania przydzielonej częstotliwości radiowej, albowiem zgodnie z obowiązującymi przepisami każdy urząd państwowy do jakiego niewątpliwie zalicza się Wasza biblioteka musi być wyposażony w bezpośredni system powiadamiania straży pożarnej zabezpieczony w kodowane progi dostępu człowieka.”
2. „Zamawiający żąda wykazania zatrudnienia 10 osób na umowę o pracę aktualnie i wstecz 5 lat.
Potencjalny wykonawca żąda wykreślenia spełnienia tego warunku, albowiem jest to ingerencja Zamawiającego w politykę kadrową wykonawcy.
Potencjalny wykonawca zastanawia się kiedy Zamawiający zamieści taki zapis z którego to zapisu wynikać będzie że pracownicy wykonawcy mają mrugać do południa lewym okiem, a po południu mają mrugać prawym okiem .
3. „Zamawiający wymaga wykazania wykonania ochrony w obiektach kultury i zasobów dziedzictwa narodowego przez wykonawców, którzy legitymują się kwalifikacjami zgodnie z ustawą o ochronie osób i mienia, to dlaczego nie dopuszcza do zamówienia innych potencjalnych wykonawców wykonujących zamówienia w obiektach objętych obowiązkową ochroną?
Potencjalny wykonawca nie rozumie tego zapisu i wnosi o jego wykreślenie, albowiem zapis ten uniemożliwia dostęp do zamówienia publicznego i jest dyskredytującym dla innych uczestników przetargu, a jest to podobno przetarg publiczny.”

ODPOWIEDŹ:

1. Wymóg zawarty w pkt 2.1.4 SIWZ dotyczący posiadania przez Wykonawcę pozwolenia radiowego obejmującego teren Miasta Gdańska podyktowany jest przekazywaniem sygnałów alarmowych z centralą sygnalizacji włamania i ppoż.

za pomocą łącza telefonicznego, jak i również łącza radiowego (niezależnego od sieci telefonii publicznej, która obciążona jest możliwymi przerwami i obciążeniami) oraz posiadania niezależnej łączności radiowej z załogami grup interwencyjnych. Trudno nam polemizować ze stwierdzeniem: iż „wszyscy wykonawcy wiedzą kto ten warunek spełnia”, gdyż z dotychczasowego doświadczenia zdobytego w poprzednich postępowaniach przetargowych w/w wymóg spełniało kilku potencjalnych wykonawców. Dodatkowo informujemy, iż w pkt. 2.1. 6 Zamawiający podaje, iż oczekuje przekazywania sygnałów do PSP za pomocą łącza telefonicznego, jak i radiowego. W przypadku łączności telefonicznej nie wskazujemy jej typu (przewodowa czy GSM), więc zrozumiałym jest, iż oczekujemy po łączności radiowej niezależnego od telefonicznego łącza (w tym GSM).

Jednocześnie informujemy, iż Polska Akademia Nauk Biblioteka Gdańska nie jest urzędem państwowym i obowiązek jej ochrony nie wynika z przynależności do tej grupy instytucji, lecz ze względu na unikatowe zbiory.

2. Zamawiający nie ingeruje w politykę kadrową Wykonawcy, lecz pragnie aby potencjalne osoby realizujące ochronę obiektów bibliotecznych były osobami sprawdzonymi, z doświadczeniem i związanymi z pracodawcą, a nie były osobami zatrudnionymi na podstawie umów cywilno-prawnych dla realizacji doraźnych zleceń, mogącymi w każdej chwili opuścić stanowisko pracy i niezwiązanymi z pracodawcą na stałe.
3. Zamawiający, jako Biblioteka Gdańska, udostępniająca czytelnikom materiały biblioteczne (w tym starodruki, rękopisy i inne bardzo cenne dzieła), jak również organizująca wystawy i prezentacje swoich zbiorów, ma prawo wymagać od Wykonawcy doświadczenia w ochronie dóbr kultury narodowej. Specyfika pracy w przypadku tego typu instytucji kultury jest całkiem inna, niż ochrona np. urzędu czy magazynu.

Zapytania jednego z potencjalnych Wykonawców:

„Zamawiający w kryteriach oceny ofert dokonuje punktacji ofert w sposób dla wykonawcy nie zrozumiały a mianowicie:

- od kiedy to w przetargu publicznym Zamawiający żąda od wykonawcy świadczenia usług za darmo?. Proszę o podanie podstawy prawnej.

-Zamawiający chce punktować stacjonowanie na jego terenie grupy interwencyjnej a to dlaczego?. przecież do ochrony jest agent kwalifikowany i co zdaniem Zamawiającego ma on być dodatkowo pilnowany przez grupę interwencyjną przez 10 godzin w ciągu służby nocnej? I ma być za to jeszcze punktowany?.

-Zamawiający chce punktować za referencję wydane przez instytucje zajmujące się dobrami kultury narodowej, podlegających obowiązkowej ochronie wpisanych na listę wojewody ,to dlaczego chce punktować 10 punktami za referencje w ochronie dóbr kultury narodowej biblioteki w Gdańsku, skoro agent ochrony wpisany przez komendanta policji na listę osób kwalifikowanych ma uprawnienia do ochrony nie tylko biblioteki ale przede wszystkim obiektów objętych obowiązkową ochroną o znaczeniu strategicznym, czyżby biblioteka miała wyższy status niż obiekty strategiczne? Żądanie takiego dokumentu przez Zamawiającego już z góry stawia zaporę dla innych uczestników przetargu jak również dublowanie ochrony przez grupę interwencyjną i jej

darmowe usługi. Wykonawca wnosi o wykreślenie punktacji w ocenie ofert za :
1/ilość darmowych podjazdów
2/częstotliwość pobytu patroli w ciągu nocy od 20.00 -do 06.00 / darmowa ochrona/
3/referencję od instytucji bibliotekarskich."

„Ustawa o Zamówieniu Publicznym dopuszcza żądanie dokumentów potwierdzających doświadczenie wykonawcy, jego dotychczasowe osiągnięcia na rynku ochrony, ale nie dopuszcza punktowania referencji ustawianych jak również innych wymagowanych zapór uniemożliwiającym dostęp do zamówienia publicznego w postaci świadczenia usług za darmo, czy punktowania postojów patroli na jego terenie. Wykonawca inny niż wybrany przez zamawiającego, nie może legitymować się referencjami z biblioteki albowiem jest niedopuszczany przez bibliotekarzy do rynku zamówień i niby skąd takie referencje ma otrzymać?, Dlatego Ustawodawca nie dopuszcza do punktowania referencji kierunkowych."

ODPOWIEDŹ:

1. Zamawiający nie żąda wykonania darmowej usługi ochrony swoich obiektów, lecz oczekuje, iż w ramach ceny ogółem za miesiąc ochrony obiektów Polskiej Akademii Nauk Biblioteki Gdańskiej Wykonawca uwzględni pulę przyjazdów grupy interwencyjnej w sytuacjach alarmowych pkt. 12.1.1 SIWZ . Jednocześnie po wykorzystaniu w/w puli, Zamawiający jest gotów dodatkowo płacić za przyjazd grupy interwencyjnej kwotę wskazaną w ofercie.
2. Zamawiający nigdzie w SIWZ nie użył sformułowania, iż oczekuje: „stacjonowania grupy interwencyjnej na terenie obiektu”, lecz pragnie wiedzieć ile razy w ciągu nocy (20:00 – 6:00) grupa interwencyjna patroluje teren – kontroluje wizualnie, z zewnątrz obiekty Biblioteki. Jednocześnie Zamawiający oczekuje, zgodnie z pkt. 2.1.7. dysponowania przez Wykonawcę co najmniej 3 grupami interwencyjnymi, w tym jednej z czasem reakcji max. 7 min.
3. W żadnym miejscu SIWZ Zamawiający nie żąda od potencjalnego Wykonawcy przedstawienia referencji od instytucji „bibliotekarskich” lecz od instytucji posiadających dobra kultury narodowej. Takich instytucji jest na terenie samego Gdańska kilkanaście (jak nie więcej) w tym Muzeum Narodowe, Muzeum Historyczne Miasta Gdańska, Archiwum Państwowe czy Biblioteka Politechniki Gdańskiej. Zamawiający nie punktuje referencji lecz doświadczenie, ze względu na specyfikę swojej pracy, w ochronie tego typu instytucji.

Zapytania jednego z potencjalnych Wykonawców:

„W nawiązaniu do zapisów zawartych w SIWZ oraz załącznikach do SIWZ wnosimy o wyjaśnienie:

Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia oraz zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków.

1. Z uwagi na brak w ogłoszeniu i SIWZ jakiegokolwiek wzmianki o możliwości określonej w art. 26 ust. 2b Ustawy PZP wnosimy o potwierdzenie iż Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonywania zamówienia, zdolnościach finansowych lub

ekonomicznych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków.

2. W ust. 2.1 pkt. 4) Zamawiający określił cyt. „*posiadają pozwolenie radiowe obejmujące teren Miasta Gdańska na używanie urządzeń radiowych nadawczo – odbiorczych pracujących w sieci radiokomunikacji lądowej typu dyspozytorskiego bez współużytkowania*”

Proszę o wyjaśnienie, jakie względy kierują Zamawiającym, iż stawia taki warunek przy rozwiniętym obecnie systemie łączności GSM, który w zupełności wystarcza do kontaktu pracownika ochrony z SMA? Ponadto proszę o doprecyzowania co oznacza słowo cyt. „*bez współużytkowania*”

3. Zamawiający w ust. 2.1 pkt. 6 zawarł warunek cyt. „*posiadają bezpośrednie połączenie umożliwiające bezpośrednie przekazywanie sygnałów alarmowych i technicznych do Państwowej Straży Pożarnej w Gdańsku (umowa z Komendą Wojewódzką Państwowej Straży Pożarnej w Gdańsku) z systemem sygnalizacji pożaru Biblioteki drogą radiową i telefoniczną*”.

Czy obiekt Biblioteki Gdańskiej Pan jest obiektem podlegającym obowiązkowej ochronie przeciwpożarowej?

Jeżeli tak, to zgodnie z Zarządzeniem nr 17 Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Gdańsku z dnia 01.07.2014 r. usługa monitorowania poprzez Centrum Monitorowania Operatora Systemu (CMOS) może być realizowana wyłącznie poprzez podmioty które przeszły pozytywną weryfikację KM PSP w Gdańsku i ma podpisaną umowę z Komendantem Miejskim PSP w Gdańsku na świadczenie usług monitoringu pożarowego. Ponadto zgodnie z ww. decyzją zmiana Operatora na obiekcie Abonenta wymaga zgody Komendanta Miejskiego PSP w Gdańsku. Z uwagi na powyższe wnoszę o zmianę zapisów SIWZ i wyłączenie z zakresu przedmiotu zamówienia cyt. „*monitoringu telefonicznego i radiowego wraz z przekazywaniem sygnałów elektronicznych do Państwowej Straży Pożarnej w Gdańsku (centrale sygnalizacji pożaru)*” z uwagi na fakt, iż usługę tę może wykonywać wyłącznie podmiot obecnie realizujący te usługę.

W świetle powyższego stwierdzamy, iż następuje utrudnienie uczciwej konkurencji poprzez sformułowanie niezgodnego z przepisami Ustawy opisu przedmiotu zamówienia, Art. 29 ust. 2 Ustawy).

Jeżeli nie, to nie ma jakichkolwiek przesłanek, które skutkować mogą zapisami w SIWZ które określone są w ust. 2.1 pkt. 6.”

ODPOWIEDŹ:

1. Przewidyując Zamawiający na etapie przygotowywania dokumentacji przetargowej nie podał informacji zgodnych z art. 26 ust. 2b, gdyż uznał, iż w/w zapis w Ustawie Pzp jest wystarczający dla potencjalnych wykonawców. Niemniej jednak dokonujemy niezbędnych poprawek w zapisach SIWZ.
2. Wymóg zawarty w pkt 2.1.4 SIWZ dotyczący posiadania przez Wykonawcę pozwolenia radiowego obejmującego teren Miasta Gdańska podyktowany jest przekazywaniem sygnałów alarmowych z centralą sygnalizacji włamania i ppoż. za pomocą łącza telefonicznego, jak i również łącza radiowego (niezależnego od sieci telefonii publicznej, która obciążona jest możliwymi przerwami i obciążeniami) oraz posiadania niezależnej łączności radiowej z załogami grup interwencyjnych. Jednocześnie informujemy, iż wkradł się błąd: sformułowanie „*bez współużytkowania*” nie zostało usunięte na etapie przygotowywania postępowania przetargowego. W wersji poprawionej SIWZ zostało usunięte.

3. W pkt. 2.1.6 nastąpiła pomyłka pisarska: zamiast Komendy Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej w Gdańsku winno być Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Gdańsku.
Polska Akademia Nauk Biblioteka Gdańska jest obiektem podlegającym obowiązkowej ochronie przeciwpożarowej.
W związku z zacytowanym wyżej Zarządzeniem nr 17 z 2014 r. Komendanta Miejskiego PSP w Gdańsku, Zamawiający postawił warunek (pkt 2.1.6 SIWZ) posiadania przez Wykonawcę umowy na monitoring telefoniczny i radiowy wraz z przekazywaniem sygnałów elektronicznych do Państwowej Straży Pożarnej. W związku z powyższym Zamawiający oczekuje w ramach ochrony budynków Biblioteki Gdańskiej posiadania takiej umowy. Zrozumiałym jest, iż zgodnie z postanowieniami w/w Zarządzenia KM PSP w Gdańsku Zamawiający po rozstrzygnięciu przetargu i podpisaniu umowy z wybranym Wykonawcą, zgodnie z pkt. 4.3 Załącznika do w/w Zarządzenia KM PSP w Gdańsku, wystąpi do Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Gdańsku o zmianę Operatora systemu sygnalizacji pożaru.

Zapytania jednego z potencjalnych Wykonawców:

„W nawiązaniu do ogłoszonego przez Państwa postępowania przetargowego dotyczącego całodobowej ochrony budynków Pan Biblioteki Gdańskiej oraz związanego z ogłoszeniem SIWZ z dnia 12 stycznia 2015 roku, zwracam się z prośbą o modyfikację SIWZ.

W punkcie 2.1 ust. 4 SIWZ zapisano:

O zamówienie publiczne mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy posiadający pozwolenie radiowe obejmujące teren Miasta Gdańska na używanie urządzeń radiowych nadawczo-odbiorczych pracujących w sieci w sieci radiokomunikacji lądowej typu dyspozytorskiego bez współużytkowania. Aktualnie obowiązujące przepisy uniemożliwiają uzyskanie w niektórych zakresach częstotliwości niepublicznych pozwolenia radiowego bez współużytkowania.

W związku z powyższym oraz w odniesieniu do punktu 4.4 SIWZ zwracam się z wnioskiem o modyfikację brzmienia punktu 2.1 ust. 4 SIWZ i zapisanie go jak następuje: posiadają pozwolenie radiowe obejmujące teren Miasta Gdańska na używanie urządzeń radiowych nadawczo-odbiorczych pracujących w sieci radiotelekomunikacji lądowej typu dyspozytorskiego.”

ODPOWIEDŹ

Zamawiający dokonuje zmiany zapisu pkt.2.1 4 SIWZ z dnia 12.01.2015 r., który brzmi: O zamówienie publiczne mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy posiadają pozwolenie radiowe obejmujące teren Miasta Gdańska na używanie urządzeń radiowych nadawczo-odbiorczych pracujących w sieci w sieci radiokomunikacji lądowej.


dr Zofia Tylewska-Ostrowska
DYREKTOR